

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do oddania w najem

Na podstawie art. 35, ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami /tekst jednolity z 2004r., Dz.U. Nr 261, poz. 2603 z późniejszymi zmianami/ Wójt Gminy Miedzna podaje do publicznej wiadomości wykaz lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miedzna przeznaczonych do oddania w najem.

Lokal użytkowy zlokalizowany w Gilowicach, ul. Korfantego 72, 43-227 Miedzna

1. Oznaczenie przedmiotu najmu: lokal użytkowy znajdujący się na parterze budynku w Gilowicach, ul. Korfantego 72, 43-227 Miedzna, zlokalizowanego na działce nr 256/20 o pow. 0,0945 ha zapisanej w KW nr 39188 Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Pszczynie.
2. Powierzchnia przedmiotu najmu: 46,35 m².
3. Opis przedmiotu najmu: lokal użytkowy.
4. Przeznaczenie przedmiotu najmu: prowadzenie działalności handlowej lub usługowej.
5. Termin zagospodarowania: od dnia podpisania umowy najmu.
6. Wysokość opłat z tytułu najmu: czynsz ustalony zostanie w wyniku postępowania przetargowego. Cena wywoławcza wynosi 12,00 zł + 22 % VAT za 1 m² powierzchni użytkowej.
7. Terminy wnoszenia opłat: czynsz płatny będzie miesięcznie z góry do 10-tego dnia każdego miesiąca bez oddzielnych wezwań w kasie lub na konto Urzędu Gminy Miedzna. Oprócz czynszu najemca będzie zobowiązany we własnym zakresie uiszczać opłaty za media.
8. Zasady aktualizacji opłat: wysokość czynszu waloryzowana będzie każdego roku o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony za rok poprzedni przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.
9. Informacje o przeznaczeniu do oddania w najem: umowa najmu zostanie zawarta na czas nieokreślony.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Miedzna w dniu 01.02.2010r. na okres 21 dni.

Zdjęto z tablicy ogłoszeń w dniu