

Zgodnie z art. 35, ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami /tekst jednolity z 2004r., Dz.U. Nr 261, poz. 2603 z późniejszymi zmianami/ Wójt Gminy Miedzna informuje, że na tablicy ogłoszeń znajdującej się w budynku Urzędu Gminy Miedzna, ul. Wiejska 131, 43-227 Miedzna wywieszony został wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Miedzna przeznaczonych do oddania w najem:

- lokal użytkowy o pow. 116,50 m² znajdujący się w budynku położonym w Woli przy ul. Poprzecznej 1, 43-225 Wola z przeznaczeniem na świadczenie usług medycznych.

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do oddania w najem

Na podstawie art. 35, ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami /tekst jednolity z 2004r., Dz.U. Nr 261, poz. 2603 z późniejszymi zmianami/ Wójt Gminy Miedzna podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miedzna przeznaczonej do oddania w najem.

Lokal użytkowy zlokalizowany w budynku położonym przy ul. Poprzecznej 1, 43-225 Wola

1. Oznaczenie przedmiotu najmu: lokal użytkowy znajdujący się na I piętrze w budynku położonym w Woli, ul. Poprzecznej 1. Budynek zlokalizowany jest na działce 1746/37 o pow. 0,5122 ha zapisanej w KW nr 39083 Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Pszczynie, zabudowanej obiektem III-kondygnacyjnym.
2. Powierzchnia przedmiotu najmu: 116,50 m².
3. Opis przedmiotu najmu: lokal użytkowy.
4. Przeznaczenie przedmiotu najmu: świadczenie usług medycznych.
5. Termin zagospodarowania: od dnia podpisania umowy najmu.
6. Wysokość opłat z tytułu najmu: czynsz ustalony zostanie w wyniku postępowania przetargowego. Cena wywoławcza wynosi 8,00 zł netto za 1 m² powierzchni użytkowej. Oprócz czynszu najemca pokrywał będzie koszt utrzymania czystości i porządku w wysokości 1,00 zł + 22 % VAT za 1m² powierzchni użytkowej.
7. Terminy wnoszenia opłat: czynsz płatny będzie miesięcznie z góry do 10-tego dnia każdego miesiąca bez oddzielnych wezwań w kasie lub na konto Urzędu Gminy Miedzna. Oprócz czynszu najemca będzie zobowiązany we własnym zakresie uiszczać opłaty za media.
8. Zasady aktualizacji opłat: wysokość czynszu waloryzowana będzie w oparciu o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego i publikowany w Monitorze Polskim.
9. Informacje o przeznaczeniu do oddania w najem: umowa najmu zostanie zawarta na czas nieoznaczony.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Miedzna w dniu 02.06.2010r. na okres 21 dni.