

## Wykaz nieruchomości przeznaczonej do oddania w najem

### **Lokal użytkowy zlokalizowany w budynku położonym w Grzawie przy ul. Wiejskiej 11, 43-227 Miedzna**

1. Oznaczenie przedmiotu najmu: pomieszczenia piwniczne znajdujące się w budynku położonym w Grzawie, ul. Wiejska 11, 43-227 Miedzna. Budynek zlokalizowany na działce 1823/91 o pow. 0,0482 ha zapisanej w KW nr 11665 Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Pszczynie, zabudowanej obiektem II-kondygnacyjnym.
2. Powierzchnia przedmiotu najmu: 170,00 m<sup>2</sup>.
3. Opis przedmiotu najmu: lokal użytkowy.
4. Przeznaczenie przedmiotu najmu: prowadzenie działalności usługowej.
5. Termin zagospodarowania: od dnia 01.12.2008r.
6. Wysokość opłat z tytułu najmu: czynsz ustalony zostanie w wyniku postępowania przetargowego. Cena wywoławcza wynosi 4,10 zł netto za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej.
7. Terminy wnoszenia opłat: czynsz płatny będzie miesięcznie z góry do 10-tego dnia każdego miesiąca bez oddzielnych wezwań w kasie lub na konto Urzędu Gminy Miedzna. Oprócz czynszu najemca będzie zobowiązany we własnym zakresie uiszczać opłaty za media.
8. Zasady aktualizacji opłat: wysokość czynszu waloryzowana będzie w oparciu o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego i publikowany w Monitorze Polskim.
9. Informacje o przeznaczeniu do oddania w najem: umowa najmu zostanie zawarta na czas nieoznaczony.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Miedzna w dniu 21.08.2008r. na okres 21 dni.