

**ZARZĄDZENIE NR OR.0050.111.2021
WÓJTA GMINY MIEDŹNA**

z dnia 10 sierpnia 2021 r.

w sprawie: przeznaczenia do oddania w użyczenie - na czas oznaczony do dnia 28 lutego 2023 r. - lokalu użytkowego składającego się z pomieszczeń o łącznej powierzchni 32,45 m², stanowiącego własność Gminy Miedźna, zlokalizowanego w przyziemiu budynku przy ul. Poprzecznej 1 w Woli, z przeznaczeniem na przechowywanie części wyposażenia szkoły i dokumentacji oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do oddania w użyczenie.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 1372), art. 11 ust. 1, art. 12, art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i 2 w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7a oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późniejszymi zmianami),

Wójt Gminy Miedźna zarządza:

§ 1. Przeznaczyć do oddania w użyczenie - na czas oznaczony do dnia 28 lutego 2023 r. - lokal użytkowy składający się z pomieszczeń o łącznej powierzchni 32,45 m², stanowiący własność Gminy Miedźna, zlokalizowany w przyziemiu budynku przy ul. Poprzecznej 1 w Woli, z przeznaczeniem na przechowywanie części wyposażenia szkoły oraz dokumentacji. Przedmiotowy budynek zlokalizowany jest na działce oznaczonej numerem geodezyjnym 1746/37 położonej w Woli przy ul. Poprzecznej 1, obręb ewidencyjny Wola (43-225), arkusz mapy 4. Dla ww. nieruchomości przez Wydział V Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Pszczynie prowadzona jest księga wieczysta Nr KA1P/00039083/4.

§ 2. Podać do publicznej wiadomości:

- wykaz nieruchomości przeznaczonej do oddania w użyczenie poprzez wywieszenie, na okres 21 dni, na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Miedźna przy ul. Wiejskiej 131, 43-227 Miedźna, a także zamieszczenie na stronach internetowych www.miedzna.pl, w Biuletynie Informacji Publicznej.
- informację o zamieszczeniu wykazu poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość. Wykaz nieruchomości przeznaczonej do oddania w użyczenie stanowi załącznik do niniejszego Zarządzenia.

§ 3. Wykonanie Zarządzenie powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy Miedźna

Jan Słoninka

Załącznik do zarządzenia Nr OR.0050.111.2021

Wójta Gminy Miedźna

z dnia 10 sierpnia 2021 r.

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ GMINY MIEDŹNA,
A PRZEZNACZONEJ DO ODDANIA W UŻYCZENIE- NA CZAS OZNACZONY DO DNIA
28 LUTEGO 2023 r. - Z PRZEZNACZENIEM NA PRZECHOWYWANIE CZĘŚCI WYPOSAŻENIA
SZKOŁY ORAZ DOKUMENTACJI (LOKAL UŻYTKOWY SKŁADAJĄCY SIĘ Z POMIESZCZEŃ
O ŁĄCZNEJ POWIERZCHNI 32,45 m²).**

Wójt Gminy Miedźna przeznaczona do oddania w użyczenie - na czas oznaczony do dnia 28 lutego 2023 r. - z przeznaczeniem na przechowywanie części wyposażenia szkoły oraz dokumentacji niżej wymienioną nieruchomość (lokal użytkowy składający się z pomieszczeń o łącznej powierzchni 32,45 m²):

Oznaczenie nieruchomości według ewidencji gruntów:

Numer działki	Numer jednostki rejestrowej	Powierzchnia działki	Symbol użytku
1746/37	G1168	0,5122 ha	Bi

Działka zabudowana jest budynkami: 1152, 1153, 1154, 1607.

Budynek biurowo-usługowy, wolnostojący, III-kondygnacyjny (przyziemie, parter i piętro), niepodpiwniczony, zlokalizowany na działce numer 1746/37 o powierzchni 0,5122 ha przy ul. Poprzecznej 1, 43-225 Wola. Identyfikator budynku 241003_2.0006.1152_BUD. W budynku zlokalizowane są m.in. pomieszczenia Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Miedźnej z siedzibą w Woli, Zespołu Oświaty i Wychowania w Miedźnej z siedzibą w Woli, pomieszczenia administracyjno-biurowe, magazynowe i usługowe.

Położenie nieruchomości: województwo śląskie, powiat pszczyński, jednostka ewidencyjna 241003_2, Miedźna, obręb ewidencyjny 241003_2.0006, Wola, arkusz mapy 4, ul. Poprzeczna 1. W pobliżu nieruchomości zlokalizowane są obiekty handlowe, usługowe, gabinety medyczne, placówka oświatowa, hala zapaśnicza, w dalszej odległości znajdują się zabudowania po byłej KWK Czeczot, zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna. Przed budynkiem znajduje się parking.

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej: dla przedmiotowej nieruchomości - przez Wydział V Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Pszczynie - prowadzona jest księga wieczysta Nr KA1P/00039083/4, w której prawo własności wpisane jest na rzecz Gminy Miedźna.

Opis nieruchomości / oznaczenie przedmiotu użyczenia: nieruchomość przeznaczona do oddania w użyczenie - na czas oznaczony do dnia 28 lutego 2023 r. - stanowi lokal użytkowy składający się z pomieszczeń o łącznej powierzchni 32,45 m², usytuowany w przyziemiu budynku przy ul. Poprzecznej 1 w Woli, 43-225. Przedmiotowy budynek zlokalizowany jest na działce oznaczonej numerem geodezyjnym 1746/37 przy ul. Poprzecznej 1 w Woli. Zestawienie powierzchni poszczególnych pomieszczeń wchodzących w skład ww. lokalu: 23,30 m², 9,15 m².

Przeznaczenie przedmiotu użyczenia: na przechowywanie części wyposażenia szkoły oraz dokumentacji przez Szkołę Podstawową we Frydku im. Stanisława Hadyny, 43-227 Miedźna, ul. Miodowa 17 w związku z rozbudową i przebudową szkoły we Frydku.

Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania: przedmiotowa nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości: przechowywanie części wyposażenia szkoły oraz dokumentacji.

Termin zagospodarowania nieruchomości: od dnia obowiązywania umowy użyczenia do dnia 28 lutego 2023 r.

Wysokość opłat z tytułu użyczenia: nieruchomość zostanie oddana w bezpłatne używanie.

Termin wnoszenia opłat: nie dotyczy.

Zasady aktualizacji opłat: nie dotyczy.

Okres najmu (czas trwania umowy): na czas oznaczony: do dnia 28 lutego 2023 r.

Wójt Gminy Miedzna

Jan Słoninka