

Kierownik Gminnego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Miedznej z/s w Woli

ogłasza

I Ustny Przetarg Nieograniczony

**na najem lokalu użytkowego zlokalizowanego na II piętrze w budynku
Gminnego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Miedznej z/s w Woli,
ul. Pszczyńska 9, 43-225 Wola**

- o pow. 83,14 m² z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej

Przetarg odbędzie się w Gminnym Ośrodku Sportu i Rekreacji w Miedznej z/s w Woli w **dniu 23.09.2021 r. o godz. 10⁰⁰**

Cena wywoławcza 1 m² powierzchni użytkowej wynosi 13,00 zł + VAT

Wysokość opłat z tytułu czynszu ustalona zostanie w wyniku postępowania przetargowego. Czynsz płatny będzie miesięcznie z góry do 10-tego dnia każdego miesiąca bez oddzielnych wezwań na konto Gminnego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Miedznej z/s w Woli. Oprócz czynszu najemca będzie zobowiązany we własnym zakresie uiszczać opłaty za media i podatek od nieruchomości /tj. od budynków lub ich części zajętych i związanych prowadzeniem działalności gospodarczej/.

Osoba, która przetarg wygra, zobowiązana będzie przed podpisaniem umowy najmu do wpłacenia kaucji zabezpieczającej w kwocie stanowiącej równowartość trzymiesięcznego czynszu brutto, wyliczonego w oparciu o wylicytowaną w przetargu stawkę czynszu.

Wysokość czynszu waloryzowana będzie w oparciu o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego i publikowany w Monitorze Polskim.

Umowa najmu zostanie zawarta na czas nieoznaczony.

Termin zagospodarowania lokalu użytkowego: od dnia podpisania umowy najmu.

Wadium w wysokości 50,00 zł należy wpłacić na konto Gminnego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Miedznej z/s w Woli nr 70 8446 0006 2001 0000 3095 0004 w Banku Spółdzielczym w Miedznej do dnia 22.09.2021 r.

Przed otwarciem przetargu osoby przystępujące do przetargu zobowiązane są przedstawić Komisji Przetargowej dowód wpłaty wadium.

Treść regulaminu przetargu oraz dokładne informacje można uzyskać w sekretariacie Gminnego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Miedznej z/s w Woli lub telefonicznie pod nr: 32 448 89 31.

w oryginale podpis:

Kierownik Gminnego Ośrodka
Sportu i Rekreacji

mgr Ireneusz Mietliński