

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do oddania w najem

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2015r. poz. 782 z późniejszymi zmianami) Wójt Gminy Miedźna podaje do publicznej wiadomości wykaz lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miedźna przeznaczonych do oddania w najem.

Lokal użytkowy – kiosk murowany zlokalizowany na placu targowym w Woli, ul. Pszczyńska, 43-225 Wola

1. Oznaczenie przedmiotu najmu: lokal użytkowy – kiosk murowany oznaczony nr 10, 11, 12 znajdujący się na placu targowym w Woli, ul. Pszczyńska, 43-225 Wola, zlokalizowany na działkach nr 1410/33 i 1416/33 ha zapisanych w KW nr KA1P/00031471/5 i KW nr KA1P/00036480/6 Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Pszczynie.
2. Powierzchnia przedmiotu najmu: 22,52 m².
Opis przedmiotu najmu: lokal użytkowy – kiosk murowany składający się z dwóch pomieszczeń o pow. 5,85 m² (nr 10) i 16,67 m² (nr 11 i 12).
3. Przeznaczenie przedmiotu najmu: prowadzenie działalności gospodarczej.
4. Termin zagospodarowania: od dnia podpisania umowy najmu.
5. Wysokość opłat z tytułu najmu: czynsz ustalony zostanie w wyniku postępowania przetargowego. Cena wywoławcza wynosi 13,00 zł + 23 % VAT za 1 m² powierzchni użytkowej (słownie: trzynaście złotych 00/100 + VAT).
6. Terminy wnoszenia opłat: czynsz płatny będzie miesięcznie z góry do 10-tego dnia każdego miesiąca bez oddzielnych wezwań w kasie lub na konto Urzędu Gminy Miedźna. Oprócz czynszu najemca będzie zobowiązany we własnym zakresie uiszczać opłaty za media.
7. Zasady aktualizacji opłat: wysokość czynszu waloryzowana będzie każdego roku o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony za rok poprzedni przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego. Waloryzacji nie przeprowadza się w roku w którym została zawarta umowa.
8. Informacje o przeznaczeniu do oddania w najem: umowa najmu zostanie zawarta na czas nieoznaczony.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Miedźna w dniu 27.08.2015r. na okres 21 dni.

WÓJT GMINY

mgr inż. Bogdan Taranowski

Zdjęto z tablicy ogłoszeń w dniu