

Wykaz nieruchomości przeznaczony do oddania w najem

Na podstawie art. 35, ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2014 r., poz. 518 z późniejszymi zmianami) Wójt Gminy Miedzna podaje do publicznej wiadomości wykaz lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miedzna przeznaczonych do oddania w najem.

Lokal użytkowy – kiosk murowany zlokalizowany na placu targowym w Woli, ul. Pszczyńska, 43 – 225 Wola

1. Oznaczenie przedmiotu najmu: lokal użytkowy – kiosk murowany oznaczony nr 4 znajdujący się na placu targowym w Woli, ul. Pszczyńska, 43-225 Wola, zlokalizowany na działce nr 1410/33 o powierzchni 0,0826 ha zapisanej w księdze Wieczystej nr KA1P/00031471/5, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Pszczynie.
2. Powierzchnia przedmiotu najmu: 17,92 m².
3. Opis przedmiotu najmu: lokal użytkowy - kiosk murowany składający się z dwóch pomieszczeń.
4. Przeznaczenie przedmiotu najmu: prowadzenie działalności gospodarczej.
5. Termin zagospodarowania: od dnia zawarcia umowy najmu.
6. Wysokość opłat z tytułu najmu: zgodnie z Zarządzeniem Wójta Gminy Miedzna nr 61/2013 z dnia 9.05.2013 r. stawka minimalna czynszu netto za najem lokalu użytkowego na cele prowadzenia działalności gospodarczej wynosi 13,00 zł/m²/miesiąc.
6. Terminy wnoszenia opłat: czynsz płatny będzie miesięcznie z góry do 10-tego dnia każdego miesiąca bez oddzielnych wezwań w kasie lub na konto Urzędu Gminy Miedzna. Oprócz czynszu najemca będzie zobowiązany we własnym zakresie uiszczać opłaty za media.
7. Zasady aktualizacji opłat: wysokość czynszu waloryzowana będzie każdego roku o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony za rok poprzedni przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego. Waloryzacji nie przeprowadza się w roku w którym została zawarta umowa.
8. Informacje o przeznaczeniu do oddania w najem: umowa najmu zostanie zawarta na czas nieoznaczony.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Miedzna w dniu 26.01.2015r. na okres 21 dni.

WÓJT GMINY

mgr inż. Bogdan Tarantowski

Zdjęto z tablicy ogłoszeń w dniu