

## Wójt Gminy Miedzna

ogłasza IV publiczny ustny nieograniczony przetarg na sprzedaż nieruchomości gminnych położonych we Frydku przy ul. Miodowej.


Lp	Nr działki	Powierzchnia w ha	Nr KW	Położenie	Przeznaczenie	Cena wywoławcza nieruchomości netto
1.	524/47	0,1485	KA1P /00034114/6	Frydek ul. Miodowa	Działki niezabudowane, położone przy drodze powiatowej posiadają dostęp do sieci uzbrojenia w zakresie: kanalizacji sanitarnej, wodociągowej, gazowej oraz energii elektrycznej. Działki posiadają decyzję ustalającą warunki zabudowy	74 300,00 zł
2.	526/47	0,1451	KA1P /00034114/6	Frydek ul. Miodowa	dla inwestycji polegającej na budowie budynku mieszkalnego jednorodzinne dla każdej z działek Do wglądu w Urzędzie Gminy Miedzna. Działki nie są obciążone prawem osób trzecich i są wolne od zobowiązań.	72 600,00 zł

Przetarg na zbycie przedmiotowych nieruchomości odbędzie się w dniu 14.12.2018r. o godzinie 10<sup>00</sup> w budynku Urzędu Gminy Miedzna przy ul. Wiejskiej 131, w sali konferencyjnej Urzędu Gminy Miedzna.

Wadium w wysokości 7 000,00zł (słownie: siedem tysięcy złotych) należy wnieść w pieniądzu do 10.12.2018r. na konto Urzędu Gminy Miedzna – Bank Spółdzielczy w Miedznej nr 04 8446 0006 2001 0000 1179 0006. Za dzień wpłaty wadium przyjmuje się dzień uznania rachunku z kwotą wpłaty na koncie Urzędu Gminy Miedzna. Przy dokonywaniu wpłaty wadium należy podać numer działki. W przypadku licytacji obu nieruchomości, wadium należy wpłacić na każdą z nich oddzielnie, z zaznaczeniem numeru działki.

- Wadium wpłacone przez uczestnika, który wygrał przetarg zalicza się na poczet ceny nabycia, a pozostałym uczestnikom przetargu zostanie zwrócone niezwłocznie, w ciągu 3 dni od daty odwołania, zamknięcia, unieważnienia lub zakończenia przetargu wynikiem negatywnym.  
Przed otwarciem przetargu osoby przystępujące do przetargu zobowiązane są przedstawić Komisji Przetargowej dowód wpłaty wadium oraz następujące dokumenty:
  - osoby fizyczne – dowód osobisty lub passport,
  - reprezentanci osoby prawnej – dokument tożsamości oraz aktualny odpis z właściwego rejestru, wskazujący umocowanie do reprezentowania danej osoby prawnej,
  - pełnomocnicy – dokument tożsamości oraz oryginał pełnomocnictwa upoważniającego do działania na każdym etapie przetargu,
  - osoby prawne - aktualny odpis z właściwego rejestru, wskazujący umocowanie osób, które podpisały pełnomocnictwo do reprezentowania danej osoby,
  - cudzoziemcy - stosowne zezwolenie wynikające z ustawy z dnia 24.03.1920 o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (Dz.U. z 2018r. poz. 2278).
- O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu z tym, że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych. Do wylicytowanej w przetargu ceny dolicza się podatek Vat.
- Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy, Wójt Gminy Miedzna może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.
- Koszty zakupu nieruchomości, w tym koszty aktu notarialnego, oraz opłaty sądowej ponosi nabywca nieruchomości.
- Wójt Gminy Miedzna zastrzega sobie prawo do odwołania przetargu z podaniem przyczyny.

Informacje w przedmiotowej sprawie można uzyskać w Urzędzie Gminy Miedzna w Referacie Gospodarki Komunalnej, Przestrzennej, Ochrony Środowiska, Geodezji i Mienia, telefonicznie (032) 211-61-60 wew 22 lub na stronie <http://bip.miedzna.pl/>.

**WÓJT GMINY**  
  
 mgr inż. Bogdan Tarandowski