

Wójt Gminy Miedzna

o g ł a s z a

II Ustny Przetarg Nieograniczony w formie licytacji

na najem lokalu użytkowego – kiosku murowanego oznaczonego nr 10, 11, 12 o pow. 22,52 m² znajdującego się na placu targowym w Woli, ul. Pszczyńska, 43-225 Wola z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej.

Przetarg odbędzie się w Urzędzie Gminy Miedzna w **dniu 11.05.2017r. o godz. 11⁰⁰.**

Cena wywoławcza 1 m² powierzchni użytkowej wynosi 10,00 zł + 23 % VAT.

Wysokość czynszu ustalona zostanie w wyniku postępowania przetargowego. Cena wywoławcza określona została w Zarządzeniu nr 122/2015 Wójta Gminy Miedzna z dnia 02.09.2015r. w sprawie wysokości minimalnych miesięcznych stawek czynszu najmu lokali użytkowych.

Czynsz płatny będzie miesięcznie z góry do 10-tego dnia każdego miesiąca bez oddzielnych wezwań w kasie lub na konto Urzędu Gminy Miedzna. Kwota czynszu nie obejmuje kosztów (obciążających najemcę) związanych z utrzymaniem wynajmowanego lokalu użytkowego tj. kosztów mediów, wywozu stałych odpadów komunalnych i innych ciężarów związanych z przedmiotem najmu.

Wysokość czynszu waloryzowana będzie w oparciu o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego i publikowany w Monitorze Polskim. Waloryzacji nie przeprowadza się w roku w którym została zawarta umowa.

Umowa najmu zostanie zawarta na czas nieoznaczony w terminie nie krótszym niż 7 dni i nie dłuższym niż 30 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu.

Termin zagospodarowania lokalu użytkowego: od dnia podpisania umowy najmu.

I przetarg na najem ww. lokalu użytkowego odbył się w dniu: 20.04.2017r.

Wadium w wysokości 200,00 zł należy wpłacić na konto Urzędu Gminy Miedzna nr 04844600062001000011790006 w Banku Spółdzielczym w Miedznej do dnia 10.05.2017r.

Regulamin stanowi Załącznik nr 1 do Zarządzenia Nr 167/2015; OR.0050.167.2015 Wójta Gminy Miedzna z dnia 24.11.2015r. w sprawie powołania stałej Komisji do przeprowadzania przetargów na najem lokali użytkowych stanowiących gminne minie komunalne oraz Regulaminu przetargu ustnego nieograniczonego w formie licytacji na najem lokali użytkowych stanowiących gminne mienie komunalne i Regulaminu przeprowadzania pisemnych przetargów nieograniczonych na najem lokali użytkowych stanowiących gminne minie komunalne i dostępny jest na stronie internetowej: bip.miedzna.pl .

Treść regulaminu przetargu oraz dokładne informacje można uzyskać w Referacie Gospodarki Komunalnej, Ochrony Środowiska, Geodezji i Mienia tutejszego Urzędu lub telefonicznie pod nr: 32 211 61 96 i 32 211 61 60 wew. 29.

WÓJT GMINY

mgr inż. ~~Bogdan~~ Taranowski